

Commune de Moutiers-les-Mauxfaits

Arrêté N° 2026-URBA-060

Portant ouverture d'une enquête publique relative à la demande de Permis d'Aménager pour l'extension du lotissement Les Roches Bleues et à son évaluation environnementale

Le Maire de la Commune de Moutiers-les-Mauxfaits,

Vu le Code de l'Environnement, notamment ses articles L.123-1 à L.123-19 et R.123-1 à R.123-27,

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.441-1 et suivants,

Vu la demande de permis d'aménager n° PA 085 156 25 00004 déposée le 18 décembre 2025 par la Commune de Moutiers-les-Mauxfaits pour le projet d'extension du lotissement communal « Les Roches Bleues » situé rue des Forêts à Moutiers-les-Mauxfaits,

Vu l'étude d'impact (évaluation environnementale) jointe au dossier,

Vu l'avis de l'Autorité Environnementale (MRAe) en date du 14 avril 2026,

Vu la décision du Président du Tribunal Administratif de Nantes en date du 19 février 2026 désignant Monsieur Marc BEAUSSANT en qualité de commissaire enquêteur et Monsieur Jean-Paul CHRISTINY en qualité de commissaire enquêteur suppléant,

ARRÊTÉ

ARTICLE 1 : Il sera procédé à une enquête publique portant sur la demande de permis d'aménager mentionnée ci-dessus et sur l'étude d'impact qui lui est associée, pour une durée de 31 jours consécutifs, du lundi 11 mai 2026 à 9h00 au mercredi 10 juin 2026 inclus à 12h00.

ARTICLE 2 : Le dossier d'enquête publique, comprenant notamment le permis d'aménager, l'étude d'impact, l'étude préalable agricole et l'avis de l'Autorité Environnementale, sera déposé à la mairie de Moutiers-les-Mauxfaits pendant toute la durée de l'enquête. Il pourra être consulté sous format papier ou sur un poste informatique mis à la disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture au public. Le dossier sera également consultable sur le site internet de la Commune à l'adresse suivante : <https://moutiers-les-mauxfaits.fr/urbanisme>.

ARTICLE 3 : Monsieur Marc BEAUSSANT, désigné commissaire enquêteur, recevra le public en mairie de Moutiers-les-Mauxfaits aux dates et heures suivantes :

- Le lundi 11 mai 2026 de 9h00 à 12h00
- Le mercredi 27 mai 2026 de 9h00 à 12h00
- Le mercredi 10 juin 2026 de 9h00 à 12h00

ARTICLE 4 : Le public pourra consigner ses observations et propositions :

1. Sur le registre d'enquête papier ouvert à cet effet en mairie.
2. Par courrier adressé au commissaire enquêteur à la mairie de Moutiers-les-Mauxfaits.
3. Par voie électronique à l'adresse : ep.exrochesbleues@moutierslesmauxfaits.fr

ARTICLE 5 : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête publique sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le département.

Cet avis sera également publié par voie d'affichage (format A2 sur fond jaune) dans la Commune de Moutiers-les-Mauxfaits.

Cet avis et le présent arrêté seront également publiés sur le site internet de la Commune.

Ces mesures publicitaires seront justifiées par un certificat du Maire de Moutiers-les-Mauxfaits.

Une copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête.

ARTICLE 6 : A l'expiration du délai prévu à l'article 1, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur. Dans un délai de huit jours après clôture de l'enquête, le commissaire enquêteur communique ses observations écrites ou orales consignées dans le procès-verbal des observations. Un délai de quinze jours pour produire des observations éventuelles est laissé à l'autorité compétente.

ARTICLE 7 : En application de l'article R.123-19 du code de l'environnement, le commissaire enquêteur transmet, à l'autorité organisatrice, l'exemplaire du dossier de l'enquête publique accompagné du registre et des pièces annexes, avec le rapport et les conclusions motivées. Il transmet simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées au tribunal, dans les délais légalement définis par l'article L.123-15 du code de l'environnement.

ARTICLE 8 : Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront tenus, sans délai, à la disposition du public à la Mairie de Moutiers-les-Mauxfaits aux jours et heures habituels d'ouverture et publiés sur le site de la Commune, pendant un délai d'un an.

ARTICLE 9 : Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'exécution du présent arrêté qui sera transmis à Monsieur le Préfet.

A Moutiers-les-Mauxfaits, le 16 avril 2026,

Le Maire,
Christian AIMÉ,

